

Протокол № 3
заседания правления СНТ «ШАНС»

д. Ногово

от 13 июня 2015г.

Присутствовали: члены правления - 7 чел.

Повестка дня:

- 1. О переносе контейнера с мусором и оплате уборки вокруг контейнера.**
- 2. О проведенной работе по сбору показаний эл.счетчиков.**
- 3. Финансовое положение СНТ на 01.06.2015г.**

По первому вопросу: выступила Хохлова В.И.

- Поступило обращение в правление от садоводов уч.480-481 СНТ «Оптимист» с претензией к нам содержать в чистоте площадку вокруг контейнера с мусором. Похоже, по их обращению в четверг была санэпидстанция, с которой я имела беседу о необходимости содержать площадку и контейнер в надлежащем порядке. Нам предложено перенести контейнер за забор, тогда нас не будут штрафовать и нашим контейнером не смогут пользоваться другие СНТ. А пока есть оборудованная нами площадка для сбора мусора, ею могут пользоваться все, это законом не запрещено. Я сказала, что в субботу у нас будет правление СНТ, где мы и будем рассматривать этот вопрос. В понедельник мне будут звонить представители санэпидстанции и мне надо доложить, какое решение нами принято.

Выступил Путьрский В.Е. - по генеральному плану площадка предусмотрена, поэтому целесообразно перенести ворота в начало границы СНТ, которая разделяет нас с СНТ «Оптимист». Нас с ними разделяет ЛЭП. Можно огородить участок, на которой стоит наша бытовка, а ворота перенести, тогда контейнер будет находиться на нашей территории, за забором и претензий к нам быть не должно. Предлагаю работу по переносу ворот поручить Любимову Н.Н.

Выступил Любимов Н.Н. – я согласен. Я узнавал стоимость переноски ворот с антивандальным коробом. Переноска будет стоить в пределах 25000 рублей, а короб 6000 рублей. Узнаю цены профлиста, что бы ими оградить бункер-накопитель. Для бетонирования ворон, нужен будет песок и щебенка и рабочая сила.

Выступил Фомичев Е.С. – нужен будет швеллер и брус 100х100 и электропровод.

Выступил Шейн В.А. - сетку, можно использовать на забор.

Выступил Путьрский В.Е. – за Любимовым Н.Н., смета по переносу ворот со всеми необходимыми материалами. Для бетонирования столбов можно использовать Ивана – строителя, как взаимопомощь, оплатив ему за услуги.

Выступила Хохлова В.И. – нужно решить правлению вопрос по уборке мусора вокруг бункера-накопителя. Сейчас уборка контейнера проводится 3 раза в неделю, один раз официально через организацию «Чистый город», два раза не официально, это на 50% дешевле. Какие будут предложения.

Выступил Шейн В.А. – ранее эту работу выполнял я. В прошлом году уборка мусора вокруг контейнера в месяц обходилась в 6000 рублей, а вывоз бункера-сборника не официально 2500 рублей.

Выступила Емельянова В.В. – тогда Вам нужно и дальше осуществлять организацию работ по вывозу бункера-сборника и уборку вокруг него, а также следить за чистотой в сторожке, для этого нужно выделить наличные средства в подотчет Шейну В.А. и на основании актов на выполненные работы производить их списание. Стоимость работ предлагаю не увеличивать.

Выступила Хохлова В.И. - И так, еженедельно 2 ездки, в месяце 4 недели, значит заказывать машину для вывоза мусора нужно 8 раз по 2500 рублей, получается 20000 рублей в месяц и плюс уборка 6000 рублей в месяц.

Выступила Емельянова В.В. – предлагаю сейчас выдать в подотчет Шейну В.А. пока 21000 рублей, для организации этой работы, поскольку он постоянно живет на даче, а дальше посмотрим.

Решение правления –

1. Поручить члену правления Любимову Н.Н. организацию работ по переносу ворот, ограждение бункера-сборника и участка с бытовкой.
2. Выдать 21000 рублей члену правления Шейну В.А. для организации работ по вывозу бункера-сборника и уборке мусора вокруг контейнера и бытовки.

Принято единогласно.

По второму вопросу: выступила Хохлова В.И.

- Показания электрических счетчиков сдали только участки 43,69-70,148,275,285 и 376.

Выступила Емельянова В.В. – мы сегодня начали обходить свою поляну и снимать показания. Столкнулись с тем, что не все садоводы пускают на свою территорию снимать показания счетчиков, есть садоводы у которых не работают эл.счетчики. Предложила форму по сбору этой информации, с указанием собственника, контактного телефона и эл. почты.

Выступил Павленко А.П. – эту работу нужно продолжить, предлагаю выдать садоводам книжки для учета электроэнергии, они у нас есть. Надо повесить объявление, чтобы за электричество оплачивали ежеквартально. Кроме того идет подключение к электричеству без оплаты столбов.

Решение правления –

Сдать списки должников по строительству ЛЭП в правление к следующему правлению.

Принято единогласно.

По третьему вопросу: Выступила Хохлова В.И.

- по данным бухгалтера на 01.06.2015г. на расчетном счете 120 000 рублей. В кассе СНТ 164 100 рублей.

Выступил Павленко А.П. – без возврата к прошлой практике приёма взносов на территории СНТ мы не обойдемся. Ко мне уже обращались пожилые садоводы, готовые сдать взносы. Многие садоводы возмущаются полученным уведомлениям о долгах. Есть садоводы, которые не согласны с выставленными долгами.

Выступила Емельянова В.В. – ко мне тоже обращались пожилые садоводы, чтобы сдать взносы. В процессе обхода мне также высказывали не согласие с выставленными долгами.

Выступила Хохлова В.И. – ко мне обращались садоводы с вопросом, кому можно сдать взносы, поэтому давайте принимать решение. А в отношении не согласия с долгами, каждый садовод имеет возможность сделать сверку с бухгалтером для уточнения долгов или их снятия.

Выступил Любимов Н.Н. – мной все собираемые деньги передавались бухгалтеру, я не знаю, почему идут расхождения.

Выступила Хохлова В.И. – для выяснения всех спорных вопросов, создана комиссия из членов правления, которая и будет разбираться по каждому садоводу отдельно.

Решение правления –

Выдать приходные кассовые ордера в количестве по 10 штук для сбора в исключительном порядке членских взносов следующим членам правления: Павленко А.П., Емельяновой В.В., Путырскому В.Е. и Фомичеву Е.С.

Принять единогласно.

Члены правления:

Емельянова В.В.

Павленко А.П.

Путырский В.Е.

Любимов Н.Н.

Шеин В.А.

Хохлова В.И.

Фомичев Е.С.